

Byt 4+1, ul. Karla Čapka, Krupka

Karla Čapka, 41742, Krupka

**2 199 999 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Adéla Matoušová**Tel.:** +420 774924041**GSM:** +420 774924041**E-mail:**molikreality@molikreality.
cz

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 4+1 | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 99 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | družstevní | Umístění objektu: | sídlště |
| Topení: | Ústřední - dálkové | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 4+1 a celkové výměře 99 m and sup2;, situovaný ve 4. patře panelového domu s výtahem.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je ve velmi dobrém udržovaném stavu. Velkou výhodou je, že je aktuálně obsazen spolehlivým a platícím nájemníkem, který má zájem v bytě nadále zůstat. Nemovitost tak představuje zajímavou investiční příležitost s okamžitým výnosem.

Čistý měsíční výnos činí 10.900 Kč.

Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i dlouhodobý pronájem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.