

## Pronájem, byty/2+1, 40 m<sup>2</sup>, Klatovská 636/169, Litice, 32100 Plzeň 3 [ID 84827]

Klatovská, Plzeň 3, Plzeň



**16 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+1 o celkové výměře 40 m<sup>2</sup>, situovaný v 6. patře domu na ulici Klatovská, přímo naproti Borské přehradě.

Byt bude k nastěhování od června a je zcela zařízený, takže se můžete rovnou nastěhovat bez starostí. Dispozice bytu zahrnuje kuchyň s plně vybavenou kuchyňskou linkou, malý obývací pokoj, ložnici bez postele, chodbu, koupelnu a samostatné WC.

Dispozice bytu nabízí praktické rozdělení místností a příjemné bydlení s dobrou dostupností do centra i blízkostí přírody.

Velkou výhodou je výborná občanská dostupnost v okolí bytu. Přímo naproti se nachází Borská přehrada, kde je možné trávit volný čas například projíždkami na šlapadlech. V těsné blízkosti se také nachází zábavní park Škodaland.

Měsíční nájemné činí 16 000 Kč

Elektrická energie 500,-/měsíc  
Voda, topení 2500,-/měsíc  
Kauce: 20000,-  
Provize RK: 17500,- + DPH

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.