

## Pronájem praktického bytu 2+kk s lodžii a výhledem

Plickova, 14900, Praha 11, Praha



### 17 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

**Robert Depeš**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 737 431 898

**E-mail:**

[robert.depes@engelvoelkers.com](mailto:robert.depes@engelvoelkers.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu praktický byt 2+kk se zasklenou lodžii s příjemným výhledem. Byt se nachází v panelovém domě a svou lokalitou poskytuje výbornou dopravní dostupnost do centra skrze linku metra C, zastávka „Háje“, nebo do přírodního parku Hostivař-Záběhlce, který je hned u domu. V okolí najdete plnou občanskou vybavenost v podobě obchodů, restaurací, kaváren a škol. Byt disponuje plně vybavenou kuchyní se spotřebiči, pračkou v koupelně a sklepní jednotkou.

Dispozice bytu:

Vstupní chodba s vestavěnou skříní  
 Obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii  
 Ložnice vybavená nábytkem  
 Koupelna s vanou a pračkou  
 Oddělená toaleta

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 3 000 Kč + převod elektřiny a plynu na nájemce. Kauce odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu. Provize realitní kanceláři je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.