

Pronájem byt 3+1, 74 m²

Vančurova, 54301, Vrchlabí



14 500 Kč
za měsíc

Energie (plyn a elektřina)
se přepisují na nájemce.



Vyřizuje

Mgr. Zuzana Vodová
MBA

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	74 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 3+1 v 2.NP cihlového domu pár kroků od centra města Vrchlabí, přímo u řeky.

Dům má svou historii a nejedná se o novostavbu. Postupně prochází opravami a rekonstrukcí, jeho stav tedy není perfektní, ale je průběžně udržován. Byt je spíše v základním standardu - vhodný pro ty, kteří hledají praktické a cenově dostupné bydlení na výjimečném místě a neřeší každý detail.

Byt se nabízí jako nezařízený, takže si jej můžete přizpůsobit přesně podle svého stylu. Součástí je kuchyňská linka s troubou a varnou deskou. Koupelna je vybavena vanou a toaletou. Prakticky řešená dispozice zajišťuje pohodlné bydlení. Příjemným bonusem je vlastní balkon s krásným výhledem na řeku.

Hlavní přednosti:

- výjimečná lokalita přímo v centru Vrchlabí
- balkon s výhledem

- prostorná dispozice 3+1

Cena a podmínky:

- Nájemné: 14 500 Kč / měsíc (bez energií)
- Energie: přepisují se na nájemce
- Kauce: 2× měsíční nájem
- Provize RK: 1× měsíční nájem + DPH

Byt je volný dle domluvy. Pokud hledáte funkční bydlení na skvělém místě v centru Vrchlabí, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Těšíme se na Vás. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117667.