

## Pronájem zavedené prodejny Knihy-Hračky-Papír ve Zruči nad Sázavou, okres Kutná Hora

náměstí Míru, 28522, Zruč nad Sázavou



**7 000 Kč**

za měsíc

+popl. 1700



Vyřizuje

**Stanislav Švábenický**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 733 536 347

**E-mail:**

[svabenicky@dumrealit.cz](mailto:svabenicky@dumrealit.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	43 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Jiné
<b>Ostatní:</b>	Výtah; Stravování	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem zavedeného obchodu Knihy-Hračky-Papír o výměře 43 m<sup>2</sup> na Náměstí Míru v centru Zruče nad Sázavou. Jedná se o komerční prostory v přízemí hotelu s přímým vstupem z náměstí. Po dohodě s majiteli je možnost převzít tuto zavedenou prodejnu nebo lze pronajmout pouze jako komerční prostory. Vytápění objektu je řešeno klimatizační jednotkou, součástí je samostatné WC v prostorách. Nad prodejnu je snížený stropní podhled, kde je úložný prostor na uložení sezónních zásob.

Jedná se o velice lukrativní místo v centru města. Veškeré informace k této nabídce Vám sdělím telefonicky či na osobní schůzce, doporučuji prohlídku těchto prostor. Ev. číslo: 656064.