

Prodej domu 82 m², pozemek 230 m²

Vodní, 34401, Domažlice



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	82 m ²
Užitná plocha:	82 m ²	Plocha parcely:	230 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji dům z cihly v osobním vlastnictví s dispozicí "2+1, který nabízí zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost ke zrenovování dle vlastních představ. Dům má celkovou obytnou plochu 82 m², která se nachází na pozemku o rozloze 230 m². V interiéru najdete prostor, který je zatím nevybavený a nabízí možnost kompletního přizpůsobení novému životu vlastníka.

Nemovitost vyžaduje revitalizaci, což představuje ideální příležitost pro investora či zájemce o rekonstrukci rodinného domu. K domu náleží také praktický balkón o výměře 15 m² a sklep s rozlohou 15m², což ocení ti, kteří hledají dodatečné úložné prostory. K dispozici je rovněž parkování a garáž, což výrazně zjednodušuje parkovací situaci. Energie objektu je označena štítkem F, což je třeba vzít v potaz při plánování renovací a úprav.

Nemovitost by bylo možné využít i k podnikání.

Pro více informací mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Cena dohodou, nabídněte. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.