

Pronájem bytu 3+kk/B/L, 100m², ul. Jeseniova, Praha 3 - Žižkov, zařízený, garážové stání

Jeseniova, Praha 3, Praha


35 000 Kč

za měsíc

+ garážové stání 2.500 Kč
 + záloha na poplatky:
 8.000 Kč pro 3 osoby +
 elektřina na nájemníka.
 Kauce: 70 000 Kč +
 provize RK.



Vyřizuje

Martina Marešová
Tel.: 774 611 299

GSM: 774611299

E-mail:
maresova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Lodžie:	6 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu slunný byt 3+kk, o ploše 100m² s balkonem a lodžii, ve 3. podlaží v novostavbě z roku 2010 s výtahem, ulice ulice Jeseniova, Praha 3 - Žižkov.

K nastěhování od 1.7.2026. Prohlídky i podpis smlouvy možný již nyní.

Rezidenční projekt Jeseniova s výtahem, recepcí, ostrahou, kamerovým systémem a bezbariérovými vchody a výhledem do parku Parukářka.

Byt je kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči.

Nadstandardní prvky - dřevěná podlaha dub, interiérové a vstupní dveře Sapeli, venkovní, bezpečnostní dveře, domovní videotelefon, atd..

Vstupní chodba, prostorný obývací pokoj se vstupem na lodžie a s vybaveným kuchyňským koutem (sklo-keramická deska, trouba, lednice, mrazák, mikrovlnná trouba a myčka nádobí) včetně jídelního prostoru, hlavní ložnice s vlastní koupelnou a vstupem na balkon, další ložnice a druhá koupelna. K dispozici 3 prostorné vestavěné skříně.

K pronájmu garážové stání v domě za poplatek 2.500 Kč.

V blízkosti metra A Flora, Želivského a B, C Florenc, tramvaje, autobusu, 10 min MHD do centra Prahy.

OC Atrium Flora 10 min chůze.

Vše v místě - mateřské, základní a střední školy, gymnázium, mezinárodní škola, lékárny, nemocnice, restaurace, supermarkety, dětská hřiště a pošta.

Taky v okolí můžete využít bazén, fotbalový stadion, sportovní centrum, tenisová a volejbalové hřiště, posilovny, bowling, cyklostezky.

Park Parukářka, Mahlerovy sady s vyhlídkovou věží, park Vrch Vítkov a Krejčířek.

Vhodné pro nekuřáky, bez zvířat.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.