

## Podkrovní byt s terasou a klimatizací

Na Neklance, 15000, Praha 5, Praha



### 31 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1 100 Kč /osoba  
+ energie



Vyřizuje

**Nikol Šebestová**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 733 730 271

**E-mail:**

[nikol.sebestova@engelvoelkers.com](mailto:nikol.sebestova@engelvoelkers.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	104 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný byt 3+kk ve čtvrtém patře cihlového domu. Světlý obývací pokoj disponuje novou kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči, vstupem na terasu a vstupem na galerii, kterou lze využívat například jako pracovnu. V bytě jsou dvě samostatné ložnice zařízené nábytkem. V koupelně je vana a toaleta je samostatná. Ve vstupní hale budou nájemcům k dispozici vestavěné šatní skříně. Součástí vybavení jsou dvě klimatizační jednotky a také funkční krb.

Lokalita kolem domu je klidná se skvělým spojením do centra města.