



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: ZL03781

Prodej rodinného domu 65 m², Horní Lapač

76901, Horní Lapač



2 790 000 Kč
za nemovitost

včetně provize
a převodních nákladů



Vyřizuje

Kateřina Kolomazníková

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	156 m ²
Užitná plocha:	65 m ²	Plocha parcely:	436 m ²
Voda:	Místní zdroj vody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Starší rodinný dům v Horním Lapači je přízemní, postavený částečně ze smíšeného zdiva a částečně z cihel. Původní stavba pochází z roku 1920, následná přístavba z roku 1975. Voda do objektu je čerpána ze společné studny se sousedem na základě dohody o užívání, ale před objektem je i přípojka. Odpady jsou svedeny do septiku. Objekt je udržovaný, vhodný pro bydlení menší rodiny. Na hlavní stavbu navazuje kůlna a garáž o celkové výměře 53m² a lze uvažovat, že by je mohla nahradit případná přístavba k budově pro rozšíření obytné části. Před domkem je malá zahrádka a posezení. Dům je volný ihned.