



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 711472

## Prodej stavebního pozemku 1 386 m<sup>2</sup>, Racková

76001, Racková



**5 405 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

**Roman Pšurný**

**Tel.:** +420 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

**Celková plocha:** 1 386 m<sup>2</sup>

**Doprava:** silnice; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek na krásném a klidném místě v malebné obci Racková, který je ideální pro stavbu vašeho vysněného domu. Tento pozemek o rozměrech 22m x 62m ( po domluvě i jiných rozměrů- lze rozdělit- upřesnění u makléře) se nachází v atraktivní lokalitě v blízkosti krajského města Zlín (cca 10 minut jízdy autem) a disponuje všemi potřebnými inženýrskými sítěmi. Velkou výhodou je dostupnost dálnice ve vzdálenosti pouhých několika kilometrů. Racková nabízí klidné bydlení se základní infrastrukturou - v obci se nachází školka, škola, obchod, restaurace, pizzerie, stavebniny, knihovna, posilovna, cykloprodejna se servisem. Co se týká připravenosti pro výstavbu, na hranici pozemku se nachází přípojka vody, elektřiny a kanalizace. Pro odvod odpadních vod do kanalizace je třeba vybudovat vlastní ČOV, pro dešťovou vodu vyžadována retenční nádrž. Příjezd k pozemku je zajištěn po nově vybudované jednosměrné komunikaci, pro parkování aut jsou vybudovány odstavné plochy, které je dle zájmu možné ještě rozšířit. Velikost nabízeného pozemku je cca 22m x 62 m. Okolí pozemku je klidné a obklopeno přírodou. Pokud máte zájem o další informace nebo o prohlídku tohoto pozemku, neváhejte nás kontaktovat.