



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: ZL04689

Prodej rodinného domu 92 m², Hrobice

76315, Hrobice



1 945 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Eliška Zvonková

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	92 m ²	Plocha parcely:	291 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům s vlastní zahradou a garáží, který si do detailu zrekonstruujete přesně podle svých představ? Tento rodinný dům v Hrobicích představuje ideální příležitost pro ty, kteří preferují vlastní pozemek a soukromí před bydlením v bytě a nebojí se kompletní rekonstrukce. Zděná stavba z roku 1948 se nachází na pozemku o celkové výměře 291 m². Dům nabízí v přízemí praktickou dispozici 3+kk, kterou tvoří vstupní chodba, tři prostorné pokoje a koupelna s toaletou. V patře se nacházejí další pokoje z pozdější dostavby, které však vyžadují úpravu z důvodu přetížení nosných trámů, což otevírá možnost změny dispozice horního podlaží a vytvoření krásného prostoru pro ložnici či dětské pokoje. Dům je částečně podsklepený. V bezprostřední blízkosti se nachází mateřská školka a zastávky autobusu se spojením do Slušovic (5 min) i Zlína (15 min). Tato nemovitost je skvělou volbou pro klienty, kteří hledají dostupnou alternativu k bytu a prostor pro kompletní přestavbu domu podle svých představ. Pro více informací a sjednání osobní prohlídky kontaktujte realitní makléřku Elišku Zvonkovou.