



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: ZL04664

Rodinný dům Uherský Brod - Těšov, velká zahrada

1. května, 68734, Těšov, Uherský Brod



4 990 000 Kč

za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

Mgr. Miroslav Zvonek

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	250 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1073 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v oblíbené části Uherského Brodu - Těšově. Tento dům vás osloví prostornou zahradou s ovocnými stromy, venkovním bazénem (50 m³) a pergolou, která je ideální pro posezení s rodinou nebo přáteli. Na pozemku se také nachází dílna a sklad dřeva, což poskytuje dostatek prostoru pro kutily či uskladnění nářadí. Průjezd u domu nabízí pohodlné parkování pro váš automobil. Interiér domu zahrnuje prostornou kuchyni s jídelnou, světlý obývací pokoj, koupelnu, technickou místnost a dvě velké

místnosti, z nichž každá byla rozdělena na dva menší pokoje. Dům je v dobrém stavu a umožňuje úpravy podle individuálních představ nového majitele. V domě jsou nové rozvody elektřiny, vody a kanalizace, nové podlahové vytápění, akumulční nádrž s elektrickým ohřevem.

Lokalita domu nabízí dobrou dostupnost služeb a dopravního spojení. V blízkosti se nachází základní škola, vlaková i autobusová zastávka a centrum města je snadno dosažitelné. Pokud hledáte rodinný dům s velkým zázemím a příležitostí pro vlastní úpravy, tento dům může být pro vás tou pravou volbou. Pro více informací kontaktujte našeho realitního specialistu Mgr. Miroslava Zvonka.