

Pronájem bytu 3+1 s balkonem v Ostrově

Jungmannova, 36301, Ostrov



11 000 Kč

za měsíc

+popl. 4500



Vyřizuje

Tomáš Klesa

Tel.: 734 222 111

GSM: 774 959 959

E-mail:

klesa@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	sídliště	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem slunného bytu 3+1 s balkonem v Ostrově. Bytová jednotka o velikosti 76 m² se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu s výtahem. Byt je velmi prostorný a před cca 10 lety prošel rekonstrukcí: plastová okna vč. parapetů, radiátory, podlahy (dlažba, parkety), omítky vč. malby, interiérové dveře, kuchyňská linka, koupelna s vanou a samostatné WC. Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou (dětská hřiště, školy, školky, obchody, lékař). Upřednostňujeme NE kuřáky, NE zvířecí mazlíčky, byt je vhodný pro 2-3 osoby. Nájemné je splatné vždy do 5. v daný měsíc a činí 11.000 Kč + 4.500 Kč za služby pro 3 osoby (teplá, SV, TUV, odvoz odpadu, společná elektřina, výtah). Pro dodávky el. energii a plynu si nájemník sjedná smlouvu s dodavatelem samostatně. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 22.000 Kč + provize RK ve výši 11.000 Kč. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 656083.