

## Prodej rodinného domu, 105 m<sup>2</sup>, Žermanice

73937, Žermanice



**8 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Milo Tereza****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** novostavba**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 105 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji exkluzivní novostavbu rodinného domu 3+kk v klidné části obce Žermanice. Jedná se o samostatně stojící cihlový dům s užitnou plochou 105 m<sup>2</sup>, umístěný na pozemku o celkové velikosti 764 m<sup>2</sup>. Dům se nachází na nadzemním podlaží a jsou zde velmi dobře dispozičně řešeny místnosti tak, aby poskytly maximální komfort a soukromí. Dům je řešený 2 samostatnými pokoji, obývacím pokojem s kuchyní a komorou s praktickým vstupem na terasu, technická místnost, koupelna, wc, prostorná půda. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem. Poloha nemovitosti nabízí klid a soukromí, avšak s výbornou dostupností do okolní infrastruktury. Novostavba je připravena k okamžitému nastěhování s minimalními investicemi, které si můžete nechat naši firmou dodělat dle vlastního vkusu viz vizualizace v galerii. Neváhejte a přijďte se přesvědčit o jedinečné nabídce spojení komfortního bydlení a krásného prostředí v obci Žermanice. Financování ráda pomohu vyřídit. Kontaktujte makléř