



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: ZL04292

## Pronájem obchodního prostoru 212 m<sup>2</sup>, Bílovice

68712, Bílovice



**10 600 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Tomáš Navrátil**

**Tel.:** +420 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

**Plocha kanceláří:** 212 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Parkoviště

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory ve 2. patře budovy nad prodejnu potravin v obci Bílovice (č.p. 400). Prostory jsou vhodné pro provoz služeb, obchodu, výdejního místa, kanceláří nebo drobné výroby. Celková podlahová plocha činí 212 m<sup>2</sup> a je rozdělena do dvou samostatných prostor. Jeden má výměru přibližně 30 m<sup>2</sup>, druhý pak zbývajících 182 m<sup>2</sup>. Prostory je možné pronajmout buď jako celek, nebo samostatně podle potřeb nájemce. Měsíční nájemné za celý prostor činí 10 600 Kč (tj. 50 Kč/m<sup>2</sup>). Dále se platí zálohy na energie a služby, vratná jistina a provize RK. V případě částečného pronájmu je možná individuální dohoda.

Prostory se nacházejí ve 2. nadzemním podlaží, mají samostatný vstup a k dispozici je také sociální zázemí, šatny a kancelář. Objekt má dobrou dopravní dostupnost a prostory jsou volné ihned.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací neváhejte kontaktovat makléře Tomáše Navrátila.