



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 657436

Prodej obchodního prostoru 500 m², Holešov

Novosady, 76901, Holešov



15 300 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize
a nákladů na převod



Vyřizuje
Alexandr Jedlička
Tel.: +420 577 200 100
GSM: +420 603 246 680
E-mail:
agentura@zvonek.cz

Plocha kanceláří:	500 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji nově rekonstruované prostory nedaleko centra Holešova - v křižovatce ulic Školní a Novosady. Jedná se o zavedenou a kompletně vybavenou Kozlovnu u Kozla. Při rekonstrukci provedeno zateplení pláště budovy, výměna oken a dveří, zateplená střecha, upraveny vnitřní prostory včetně vzduchotechniky a rekuperace, rozvody, podlahy, stropy.

Restaurace je vybavena až pro 120 hostů, dále možnost využití zahrádky vedle objektu a salonky s vlastním barem v suterénu objektu. K zázemí patří vybavená kuchyně, přípravná, sklad, šatny zaměstnanců, lednice, kancelář, a sklady v suterénu. Objekt je vytápěn tepelným čerpadlem, které umožňuje i chlazení, dále je k dispozici plynový kotel. Budova je částečně podsklepená. Uvolnění po domluvě - nyní pronajato a v provozu. Po dohodě možnost odprodat i zařízení a vybavení provozu.