



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: ZL04382

## Prodej rodinného domu 180 m<sup>2</sup>, Pozlovice

Na Drahách, 76326, Pozlovice



**Neuvedeno**  
za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

**Mgr. Eliška Zvonková**

**Tel.:** +420 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	161 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	180 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	979 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde by se vaše rodina cítila opravdu jako doma? Představujeme vám dům, který je jako stvořený pro rodinný život a kde si každý najde to své. Nachází se v klidné části Pozlovic, v těsné blízkosti Luhačovic, a je ideálním místem pro ty, kteří touží po klidu a zároveň chtějí mít na dosah veškeré pohodlí. Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování, což vám umožní začít s novým životem bez čekání. Dům navrhoval architekt, díky čemuž je dispozice skvěle promyšlená a maximálně funkční. Velkou výhodou domu je, že realizací drobných úprav, jako je například nová kuchyňská linka či obměně podlah, je možné dům proměnit v moderní bydlení, které bude přesně podle vašich představ. Tento prostorný dům je řešený jako 4+1 s velkorysími místnostmi. Horní patro je ideální pro soukromí dětí, najdete zde tři ložnice a koupelnu s vanou i sprchovým koutem. V přízemí je centrum rodinného života – z obývacího pokoje se dostanete přímo na terasu a do rozlehlé zahrady o velikosti 979 m<sup>2</sup>. Zahrada je vzrostlá a nabízí dostatek soukromí. Celá rodina si oblíbí i vnitřní bazén a saunu, které poskytují zábavu a relaxaci po celý rok. Dům byl postaven v roce 1994 a je ve velmi dobrém a pečlivě udržovaném stavu. Díky své poloze v chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty a v blízkosti lázní je to ideální místo pro rodiny, které touží po klidu a čistém vzduchu, ale zároveň chtějí mít veškeré pohodlí na dosah. Dům je částečně podsklepený, má také samostatnou garáž a dále možnosti parkování přímo před domem. Doporučuji osobní prohlídku tohoto domu - pro sjednání termínu se neváhejte obrátit na realitní makléřku Elišku Zvonkovou.