



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: ZL04390

Prodej rodinného domu 260 m², Otrokovice

76502, Otrokovice



9 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milan Michalčík

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	132 m ²
Užitná plocha:	260 m ²	Plocha parcely:	358 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného řadového domu s okrasnou zahradou, Otrokovice, ul. Horní. Hledáte rodinné bydlení s dostatkem prostoru pro život, práci i relaxaci? Dovolte mi, abych Vám představil výjimečnou nemovitost – řadový dvoupodlažní dům v klidné lokalitě Otrokovic, na ulici Horní 392. Tento dům o zastavěné ploše 132 m² leží na pozemku s celkovou výměrou 358 m² a nabízí skutečně velkorysé možnosti využití. Přízemí je koncipováno jako hlavní obytná zóna a skládá se ze tří prostorných pokojů, samostatné kuchyně, jídelny, sociálního zařízení, vstupní chodby a prosklené terasy. Suterén poskytuje nadstandardní zázemí a prostory, které lze využít jako samostatnou bytovou jednotku, ateliér nebo kancelář. Zde najdete garáž, technické místnosti, kuchyň, dva velké pokoje, sociální zařízení a útulnou zimní zahradu s kamny a přímým vstupem na zahradu. Předností domu je okrasná zahrada, která je ideálním místem pro odpočinek a rodinné grilování, díky venkovnímu krbu. Ze zahrady je navíc přístupný sklep pod domem, ideální pro skladování. Tato nemovitost představuje skvělou investici do kvalitního a prostorného bydlení, vhodná pro vícečlennou rodinu i pro spojení bydlení s podnikáním. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Milan Michalčík, Agentura Zvonek.