

Pronájem nebytových prostor 139m², Praha 3, Vinohrady, M Flora

Šrobárova, Praha 3, Praha

**26 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky cca 6.000 +
elektřina, kauce 2 nájmy,
provize 1 nájem

Vyřizuje

Dana Rudolfová Burdová**Tel.:** 737284117**GSM:** 737284117**E-mail:**rudolfova@donnareality.cz**Plocha kanceláří:** 139 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Výtah**Odpad:** Kanalizace**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostory k podnikání, plocha 139m², ve sníženém přízemí činžovního domu v ulici Šrobárova, Praha 3 - Vinohrady. Prostory byly v roce 2018 rekonstruovány, sestávají se z 5 místností, vstupní haly 30m², kuchyňského koutu, 2 samostatných toalet (1 včetně sprchového koutu), komora, 4 místnosti mají vlastní umyvadlo, na podlaze lino s imitací plovoucí podlahy, dálkové topení a ohřev vody, v jedné z místností klimatizace. V domě zavedený optický kabel. Klidná ulice u obchodního centra Flora, stanice metra a zastávky tramvaje. Ihned k nastěhování.