



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0782

Prodej rodinného domu, 111 m², Sezimovo Ústí

Okružní, Sezimovo Ústí



7 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Škrleta

Tel.: 777 430 374

GSM: 776096607

E-mail:

mshrleta@visionreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	51 m ²
Užitná plocha:	111 m ²	Plocha parcely:	234 m ²
Plocha sklepu:	14 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům po kompletní rekonstrukci v klidné části obce Sezimovo Ústí. Tento dům představuje ideální volbu pro rodiny, které hledají pohodlné a útulné bydlení v příjemném prostředí.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a umožňuje okamžité bydlení bez nutnosti dalších investic. Užitná plocha činí 111 m² a celková výměra pozemku je 234 m².

Součástí domu je také prostorný balkon s hezkým výhledem do okolí. Vytápění je řešeno kotlem na pelety, což představuje efektivní a ekonomické řešení. K dispozici je také zahrada a zahradní domek, který aktuálně slouží jako dílna.

Velkou výhodou je lokalita, v docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost, včetně škol, školek, obchodů a služeb. Samozřejmostí je také dobrá dopravní dostupnost, ať už autem nebo veřejnou dopravou.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.