

**Prodej byt 4 + 1, 76 m<sup>2</sup> | Ústecký kraj, Chomutov, Jirkov, Na Borku 1609, 43111**

Na Borku, 43111, Jirkov

**3 900 000 Kč**  
za nemovitostCena včetně provize RK a  
právních služeb.

Vyřizuje

**Lenka Tlustá****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)**Dispozice bytu:** 4+1**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná**Podlaží v domě:** 9**Celková podlahová plocha:** 76 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** sídliště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 v Jirkově, ulice Na Borku, který prošel kompletní rekonstrukcí před pouhými dvěma lety. Byt disponuje čtyřmi samostatnými pokoji, což zajišťuje dostatek soukromí pro každého člena rodiny i možnost využití jedné místnosti jako pracovny.

Součástí bytu je zasklená lodžie, ideální pro odpočinek po náročném dni. Bytové jádro je zděné a moderně řešené - najdete zde prostorný sprchový kout, umyvadlo a toaletu.

V interiéru byly použity kvalitní materiály - v obytných pokojích jsou položeny dřevěné dubové podlahy, zatímco v předsíni a kuchyni praktická dlažba. Kuchyň je vybavena dřevěnou kuchyňskou linkou a ve vstupní hale se nachází vestavěná skříň, která nabízí dostatek úložného prostoru.

Byt se nachází v klidné lokalitě se slušnými sousedy, což z něj činí ideální místo pro rodinné bydlení. Parkování je možné přímo u domu. V blízkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Optimální variantu financování zajistíme.