

Lesní pozemek u obce Horní Lhota, v okrese Benešov

25708, Horní Lhota, Načeradec



79 000 Kč
za nemovitost

23,36 Kč/m², včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu



Vyřizuje

Veronika Šedivá**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**[veronika.sediva@kontaktse
rvis.cz](mailto:veronika.sediva@kontaktse
rvis.cz)**Celková plocha:** 3 382 m²**Druh pozemku:** les

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte investici, která má skutečnou hodnotu? Pak máme pro vás nabídku - lesní pozemek v katastrálním území Horní Lhota, okres Benešov. Pozemek se nachází západně od malebné obce Horní Lhota ve Středočeském kraji, v klidném a přirozeném venkovském prostředí. Tento lesní pozemek je skutečným přírodním klenotem s praktickým potenciálem. Celková plocha pozemku činí 3.382 m², přičemž les má pravidelný tvar, který výrazně usnadňuje jeho správu, hospodaření i případné budoucí plánování. K pozemku vede lesní cesta uzpůsobená i pro těžební techniku, což je klíčový faktor pro každého hospodáře nebo investora. Pozemek náleží do vlastnictví jediného majitele - žádné spoluvlastnictví, žádné komplikace s dohodou více stran, žádné právní nejasnosti. Ačkoliv byl les v minulosti částečně vytěžen, stále se zde nachází hodnotný porost tvořený zejména 50letými olšemi a smrky s celkovou odhadovanou dřevní zásobou přibližně 46 m³. Jedním z nejcennějších prvků tohoto pozemku je přirozeně protékající potůček, který lesem prochází a dodává mu životodárnou vláhu. Kontaktujte nás ještě dnes, rádi Vám zodpovíme veškeré dotazy. Váš les na vás čeká - stačí jen udělat první krok.