

## Prodej bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Velichov

36301, Velichov



**1 795 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiránek Patrik**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+1 v podílovém spoluvlastnictví o užitné ploše 55 m<sup>2</sup> v klidné části obce Velichov. Byt je situován v 1. NP zděného domu. Původní stav, vhodný ke kompletní rekonstrukci dle vlastních představ. Pokud hledáte klidné bydlení s překrásnou okolní krajinou blízko přírodě a mimo ruch velkoměsta, kde si navíc můžete byt přizpůsobit kompletně svým představám, tak je tato nabídka možná přímo pro Vás. Nízké náklady na bydlení, vytápění zajištěno vlastním kotlem ve sklepních prostorách. Krásná okolní krajina, dostatek parkovacích míst, krátká dojezdová vzdálenost do větších měst - Ostrova i Karlových Varů. Vhodné i jako investice. K bytu náleží prostorný sklep + kotelna. Neváhejte a domluvte si s námi prohlídku. S financováním Vám ráda a zdarma poradí naše finanční specialistka.