



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135485

## Dvougenerační dům s velkou zahradou k rekonstrukci, 1761m<sup>2</sup>, Červená Lhota u Loštic

Bílá Lhota



**4 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Libor Oharek**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	261 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1761 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	1500 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej dvougenerační dům určený k celkové rekonstrukci, který se nachází v klidné lokalitě. Dům disponuje prostornou a udržovanou zahradou a dvěma garážemi. V blízkosti se nachází sjezd na dálnici směrem na Olomouc. Dvě samostatné bytové jednotky s vlastními vstupy mají dispozice 3+1 a 1+1. Dům je ideální pro rodiny, které hledají klidné bydlení s možností upravit si interiér podle vlastních představ. Zahrada

poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i zahradničení, zatímco dvě garáže nabízejí komfortní parkování pro vozidla nebo úložný prostor. Blízkost dálnice zajišťuje snadný přístup k dopravní infrastruktuře a rychlé spojení s městem. Přijedte a objevte potenciál tohoto domu, který může být vaším novým domovem. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.