



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 135520

Nebytový prostor - Pekařská, Opava - Kateřinky.

Pekařská, Opava (nečleněná část města), Opava



8 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Dagmar Kunzová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Plocha kanceláří:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Sociální zařízení	Umístění objektu:	sídlíště
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o celkové výměře 55 m² na ulici Pekařská v Opavě - Kateřinkách. Prostory se nacházejí v přízemí bytového domu v atraktivní lokalitě na sídlíšti Kateřinky, což z nich činí ideální místo pro podnikání.

Dispozice zahrnuje jednu místnost, sklad a sociální zázemí. Prostory je možné využít pro obchodní činnost, kancelářskou činnost, ke skladování nebo pro drobnou výrobu. Lokalita je dobře dopravně dostupná.

Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny vlastním kondenzačním plynovým kotlem. Nájemné ve výši 8.500,- Kč měsíčně, zálohy na služby (plyn, vodné a stočné) 1.500,- Kč měsíčně. Elektrina bude převedena na nájemce. Kauce činí 20.000,- Kč + provize RK.