

Prodej chaty, 58 m², Černýš

43151, Perštejn

**690 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně služeb a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Mokriš Michael**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	58 m ²	Užitná plocha:	58 m ²
Plocha parcely:	242 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ideální 1/2 podílu na chatě se zahradou v katastrálním území Černýš. Chata je fakticky rozdělena na dvě samostatné části se samostatným užíváním, což umožňuje komfortní fungování bez zásahů druhého spoluvlastníka.

Dispozice: vstupní chodba ve tvaru L, obývací pokoj s kuchyňským koutem a sprchovým koutem, samostatné WC. Podkroví slouží jako prostor pro spaní.

Chata je napojena na veřejný vodovod a elektřinu. Ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění krbová kamna.

Nemovitost je v dobrém, suchém stavu, konstrukce je kombinovaná. Na podlahách PVC a koberce.

Pozemek o výměře 242 m² nabízí dostatek soukromí. V blízkosti se nachází vyhlídka na řeku Ohři.

Užívání je dlouhodobě bezproblémové a nastavené tak, aby každý ze spoluvlastníků měl své zázemí.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.