

Prodej bytu 1+kk s balkónem, Pardubice - Polabiny

Kosmonautů, 53009, Pardubice II, Pardubice



3 490 000 Kč
za nemovitost

vč. provize a právního
servisu



Vyřizuje

Ing. Ján Otrošina

Tel.: 723 657 668

GSM: +420 601 009 019

E-mail:

info@otrosinainvest.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví na atraktivní adrese - ul. Kosmonautů v Pardubicích. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem, který prošel revitalizací.

Samotný byt je v dobrém stavu a připraven k okamžitému užívání. Disponuje plastovými okny, plovoucími podlahami a v koupelně je položena keramická dlažba. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor.

Pokud hledáte investiční příležitost, tak tento byt má velkou výhodou, že je ve vyhledávané lokalitě. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází školky, školy, obchody i další služby, což zajišťuje pohodlné bydlení i dlouhodobou atraktivitu pro pronájem.

Koupi bytu je možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.