

**Byt 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, panel, OV, Praha Jinonice**

K rovinám, 15800, Praha 5, Praha

**7 470 000 Kč**  
za nemovitostvč. provize a právního  
servisu

Vyřizuje

**Martin Veselý****Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře panelového domu v Praze 5 - Jinonice. Byt je po rekonstrukci - Nová kuchyňská linka vč. vestavěných spotřebičů, indukční varná deska, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, myčka, digestoř, nová koupelna se sprchovým koutem a WC, jádro vyzděné, stoupačky v plastu, rozvody vody v plastu, nové rozvody elektřiny v mědi, nová plastová okna, venkovní elektricky ovládané žaluzie, nové interiérové dveře, nové vchodové dveře, na podlahách nová vinylová podlaha a dlažba. Orientace oken na Jih. Dům bez výtahu je po rekonstrukci - Nová fasáda vč. zateplení, nová střecha, nová plastová okna, stoupačky v plastu, nové vchodové dveře, zvonky a schránky, úprava společných prostor. Výborná dopravní dostupnost - 7 min. chůze na metro B zast. Jinonice. Byt bude volný dle dohody. Nemovitost je v OV - možné financovat pomocí hypotečního úvěru.