

Prodej chaty, 14 m², Kolinec

34142, Kolinec

**423 400 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jandošová Sára**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	14 m ²	Užitná plocha:	14 m ²
Plocha parcely:	146 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji dřevěnou chatu s evidenčním číslem v klidné lokalitě Podolí u Kolince nedaleko Klatov. Nemovitost stojí na vlastním pozemku o celkové výměře 146 m², přičemž samotná chata disponuje užitnou plochou přibližně 14 m². Objekt je v udržovaném stavu a je do něj zavedena elektřina. Velkou výhodou je, že stavba s evidenčním číslem již na pozemku stojí, což umožňuje její využívání i případnou rekonstrukci v daném prostoru. Příjezd k nemovitosti je zajištěn po obecním pozemku, což zaručuje bezproblémovou dostupnost po celý rok. Lokalita v Pošumaví je ideální pro rekreaci, houbaření a odpočinek v přírodě s dobrou dostupností do okolních měst. Tato nabídka je vhodná pro zájemce, kteří hledají vlastní rekreační zázemí s minimálními nároky na údržbu pozemku. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.