

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 v Karviné

Kosmonautů, Karviná



13 000 Kč

za měsíc

+ elektřina, plyn + vratná kauce (2 měs. nájmy) + provize RK (1 měs. nájem + DPH)



Vyřizuje

Ing. arch. Adéla Burianová

Tel.: 722 484 787

GSM: +420774945111

E-mail:

adela.burianova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+1, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v jedné z nejdávanějších lokalit města Karviná.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí praktické dispoziční řešení. Skládá se ze vstupní chodby s velkým úložným prostorem (vestavěná skříň), obývacího pokoje se vstupem na lodžii, ložnice, samostatné kuchyně, koupelny a odděleného WC. V obou obytných místnostech je snížený sádkokartonový strop s led diodovým osvětlením, což zaručuje zvukovou a tepelnou izolaci. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, školy, školky i zastávky MHD. Výhodou je také dostatek zeleně v okolí.

Parkování je možné na parkovišti přímo u domu.

Měsíční náklady:

nájemné: 13.000 Kč - (včetně vody a topení) + každá další osoba 900 Kč
+ elektřinu a plyn si nájemník převádí u dodavatele na své jméno

Další podmínky:

vratná kauce: 26 000 Kč

odměna RK: 15 730 Kč

- byt je k dispozici ihned
- vhodné pro jednotlivce, pár či menší rodinu
- domácí mazlíčci po předchozí domluvě s majitelem

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Před podpisem nájemní smlouvy požadujeme ověření bezdlužnosti a bonity zájemce.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.