

Pronájem nevybaveného bytu 3+kk, 75 m², Praha 2 - Nové Město

Legerova, 12000, Praha 2, Praha



35 000 Kč
za měsíc

+ prepis elektřiny



Vyřizuje

Kubišta Jakub

Tel.: +420 724384469

GSM: +420 724384469

E-mail:

jakub@albionreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý moderní byt v atraktivní lokalitě širšího centra na Praze 2 v blízkosti metra I. P. Pavlova. Byt se nachází v posledním patře nově zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem, což zajišťuje dostatek soukromí i příjemnou atmosféru podkrovního bydlení. Díky střešním oknům je interiér velmi světlý a působí vzdušně. Wind free klimatizace k dispozici.

Byt se pronajímá jako nevybavený, nicméně k dispozici je plně vybavená kuchyň včetně všech spotřebičů a poskytnuta je rovněž pračka se sušičkou. Dispozice nabízí otevřený obývací pokoj s kuchyňským koutem a obytným prostorem na rozlehlé galerii a samostatnou ložnici. Moderní koupelna je vybavena umyvadlem se zrcadlem, velkým sprchovým koutem a toaletou. Celkové provedení bytu je čisté, moderní a praktické.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, včetně restaurací, kaváren, obchodů i služeb. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna nejen metrem, ale i tramvajovými linkami, které umožňují rychlé spojení do všech částí Prahy.

Nájemné: 35 000 Kč

Poplatky: 5 457 Kč + prepis elektřiny

Kauce: 52 500 Kč

Provize RK: 35 000 Kč

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení v centru města s výbornou dostupností. K nastěhování dle dohody.