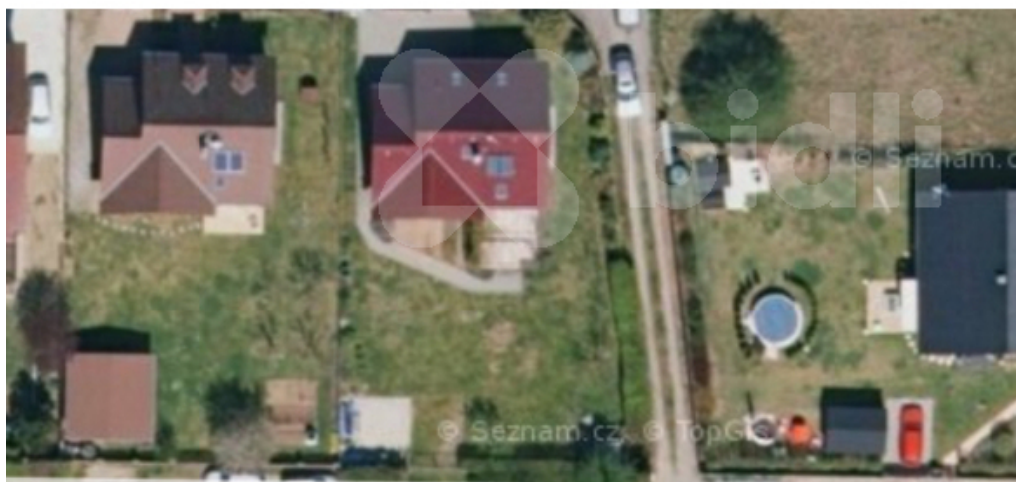


## Pozemek se stavebním povolením a hezkým výhledem

Za cihelnou, 25262, Statenice



**6 000 000 Kč**

za nemovitost

včetně komplexního  
právního servisu, neplatíte  
provizi



Vyřizuje

**Roman Weiser**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

**Celková plocha:** 600 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek se stavebním povolením (můžete ihned začít stavět) v obci Statenice. Součástí inzerce jsou vizualizace rodinného domu dle stavebního povolení. Projekt lze změnit (nutno nechat schválit tzv. změnu stavby před dokončením). Elektrina, voda a plyn na hranici pozemku. Kanalizace řešena vlastní domovní čistírnou (výhoda nízkých nákladů - neplatí se stočné). Z domu bude krásný výhled. Orientace pozemku na jih, mírný svah. Vynikající dostupnost MHD do Prahy (13 min. autobusem na metro Bořislavka, ve špičce jezdí autobusy cca 8x za hodinu). V okolí cyklostezky, rybníky a krásná příroda.