

Prostorný byt 2+1 (65 m²), jen pár kroků od centra Prostějova Křížkovského, Prostějov



4 040 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Palička
GSM: +420 226 259 498
E-mail:
synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	5 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení s příjemnou atmosférou přímo v centru?

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 (65 m²) v ulici Křížkovského, odkud je to jen kousek do centra města. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu a prošel kompletní rekonstrukcí, která kombinuje moderní prvky s charakterem historické zástavby.

Dispozice: Byt tvoří obývací pokoj, samostatná kuchyně, ložnice a prostorná koupelna.

» Kuchyně: Kuchyňská linka je vybavena plynovou varnou deskou, elektrickou troubou a myčkou nádobí.

- » Ložnice: Nachází se ve vnitřní části dispozice. Přísun denního světla zajišťují vnitřní nadsvětlíky u stropu.
 - » Okna: repliky původních špaletových oken s ditherm výplní jsou orientována na sever. Díky umístění ve 2. patře (3. NP) je v bytě dostatek světla a v létě příjemné klima.
- Část vybavení je po dohodě možné v bytě ponechat.

Technické parametry:

- » Vlastní plynový kombinovaný kotel zajišťuje topení i ohřev vody.
- » V domě jsou instalovány nové plastové rozvody vody i odpadu, nové elektrostoupačky.

Příslušenství a lokalita:

- » K bytu náleží sklep o výměře 5 m².
 - » Možnost využívat společnou kolárnu v domku ve vnitrobloku.
- Veškerá občanská vybavenost (náměstí T. G. Masaryka, radnice, obchody) je v těsné pěší dostupnosti.

Jedná se o převod družstevního podílu bez možnosti převodu do osobního vlastnictví.

Pokud vás nabídka zaujala, kontaktujte mě pro domluvení prohlídky.