

Pronájem bytu 2+1, 52 m², Praha, ul. U vinohradské nemocnice

U vinohradské nemocnice, 13000, Praha 3, Praha



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Švarc Jakub

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 52 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o celkové výměře 52 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží udržovaného domu bez výtahu. Byt disponuje praktickou dispozicí a je ideální pro jednotlivce či pár. Součástí pronájmu je také sklep o velikosti cca 4 m², vhodný pro uskladnění věcí. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, což umožňuje regulaci spotřeby dle vlastních potřeb.

Velkou výhodou je klidný a pečlivě udržovaný vnitroblok se zahradou, který je k dispozici obyvatelům domu a nabízí příjemné místo k odpočinku či posezení. Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě v blízkosti Vinohradské nemocnice, jen pár minut chůze od stanice metra Želivského. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a služeb.

Nájemné činí 23 000 Kč měsíčně, služby včetně elektřiny pro dvě osoby jsou stanoveny na 3 500 Kč. Kauce je ve výši 23 000 Kč. Byt je k dispozici od července.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat!