

Prodej pozemek Ostatní, 85000

51236, Horní Branná



5 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Michaela
Martincová**

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 85 000 m²

Druh pozemku: ostatní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, které nabízí kombinaci přírody, soukromí a investičního potenciálu?

Nabízíme k prodeji ucelený soubor pozemků v atraktivní lokalitě Valteřice v Krkonoších (obec Horní Branná).

Celková výměra: cca 85 000 m²

Druhy pozemků:

trvalý travní porost

lesní pozemky

ostatní plochy

zastavitelná parcela (888 m²)

Vlastnictví: osobní

Územní plán & využití:

Část pozemků: zemědělská půda

Část: plochy určené k plnění funkce lesa

Klíčový benefit: zastavitelný pozemek - venkovské bydlení (smíšená obytná plocha)

Proč je tato nabídka výjimečná?

Velký celek pozemků - dnes už velmi vzácný

NEXT REALITY FUTURE Anglická 583/11 Praha 12000, Tel.: , E-mail: future@nextreality.cz, web:

<https://www.nextreality.cz/pobocka/1239/next-reality-vrchlabi>

Soukromí a klid Krkonoš
Kombinace funkčního využití (výnos + budoucí rozvoj)
Zastavitelná část - možnost vlastního zázemí / projektu
Investiční a podnikatelský potenciál:

Pozemky jsou ideální například pro:

Glamping / tiny houses / eco resort

Agroturistiku nebo farmářský projekt

Retreaty, jóga víkendy, zážitkové pobyty

Kombinaci vlastního bydlení + podnikání

Dlouhodobou investici do půdy (růst hodnoty) Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117673.