

## Pronájem bytu 3+1 s balkónem, Trhové Sviny ul. Okružní

Okružní, Trhové Sviny

**12 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie



Vyřizuje

**Adriana Flutková****Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420777848454**E-mail:**[adriana.flutkova@re-max.cz](mailto:adriana.flutkova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt 3+1 (74m<sup>2</sup>) s balkónem v klidné části Trhových Svin. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží (3.patro) v zateplené dřevostavbě.

Dispoziční řešení bytu - prostorná vstupní chodba, ložnice, pokoj, koupelna, WC, kuchyňský kout a prostorný obývací pokoj, ze kterého je vstup na balkón. Byt je částečně vybavený.

Byt je vytápěn společným kotlem na pelety. Jednou za pět týdnů je služba na dosypávání pelet do kotle a úklid společných prostor domu.

K bytu náleží sklepní kóje a zastřešené parkovací místo. Budou upřednostněni nekuřáci bez zvířat.

Veškerá občanská vybavenost jako je základní i mateřská škola, obchody, pošta nebo lékárna jsou v blízkosti.

Nájemné: 12.000,-/měsíc

Energie: 3.000,-/4 osoby + Elektřina 2.500,-/4 osoby

Internet: 300,-/měsíc

Jistota: 12.000,-

Provize RK: 12.000,- + DPH.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.