

Prodej bytu 3+1, 81 m², U Pivovarské zahrady, Ústí nad Labem

U Pivovarské zahrady, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



2 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marcel Škuta

Tel.: 734 222 111

GSM: 797 635 788

E-mail:

skuta@dumrealit.cz

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 81 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | ... |
| Umístění objektu: | centrum obce | Voda: | Rozvod studené a teplé vody |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně neehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Reality Škutovi Vám exkluzivně nabízejí k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a výměře 81 m² na adrese U Pivovarské zahrady 418/12, Ústí nad Labem - Krásné Březno. Byt se nachází v panelovém domě s výtahem a je v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci.

Právě původní stav dává novému majiteli možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Nemusíte dělat kompromisy ani předělávat cizí úpravy - vše si můžete navrhnout podle svého stylu, potřeb i rozpočtu. Byt tak může být ideální volbou jak pro rodinné bydlení, tak i jako zajímavá investice do budoucna.

Velkým benefitem je i samotná lokalita. Krásné Březno je vyhledávanou částí Ústí nad Labem díky dobré dostupnosti a kompletnímu zázemí v okolí. V dosahu jsou obchody, služby, školy, školky i zastávky MHD, takže každodenní fungování je zde pohodlné a praktické.

Pokud hledáte prostorný byt s potenciálem, který si můžete zrekonstruovat od základu podle svých představ, může být právě tato nabídka tou správnou volbou. Rádi Vám poskytneme více informací a nemovitostí Vás provedeme osobně.

Reality Škutovi - Váš partner v realitách Ev. číslo: 656003.