

## Pronájem ateliéru u Botanické zahrady - Prostějov, ul. Lidická

Lidická, 79601, Prostějov



**8 500 Kč**

za měsíc

Cena + provize + energie



Vyřizuje

**Renata Válková**

**Tel.:** +420 606904348

**GSM:** +420 606904348

**E-mail:**

[renata.valkova@qara.cz](mailto:renata.valkova@qara.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 23 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu útulný a velmi klidný prostor v 1. PP bytového domu na ulici Lidická v Prostějově. Díky své poloze v domě nabízí prostor maximální soukromí a stabilní klima po celý rok.

Prostor je ideální jako skromnější bydlení pro jednu osobu, klidná kancelář, masážní studio, kosmetický salon nebo jiná provozovna služeb, kde je prioritou ticho a diskrétnost.

Hlavní parametry:

Umístění: 1. PP okno orientované do světliku zajišťuje naprostý klid od pouličního ruchu.

Vybavení: Vlastní kuchyňská linka, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Atmosféra: Prostor pro někoho, kdo hledá útočiště v centru města, ale vyžaduje ticho pro práci nebo odpočinek.

**Lokalita:**

Dům se nachází v jedné z nejhezčích částí Prostějova, přímo naproti Botanické zahradě. I když je apartmán situován v suterénu, po vyjití z domu jste okamžitě v zeleni a jen pár kroků od historického centra města. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

**Finanční podmínky:**

Měsíční nájemné: 8 500 Kč

Zálohy na energie a služby: 4 000 Kč

Vratná kauce: 8 500 Kč

Provize: 12 500 Kč

**Zaujala vás tato nabídka?**

Hledáte-li cenově dostupné prostory na vynikající adrese, které vám poskytnou klid na cokoli, co děláte, kontaktujte mě pro prohlídku. Těším se na Vás!