

## Pronájem, byty/1+kk, 24 m<sup>2</sup>, Bratislavská 946/82, 60200 Brno, Brno-město [ID 85309]

Bratislavská, Brno-sever, Brno



### 13 500 Kč

za měsíc

+4.000 Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**
**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)
**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 24 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk - Pekárenský dvůr, Brno - Bratislavská

V exkluzivním zastoupení nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk o velikosti 24 m<sup>2</sup> prestižního rezidenčního projektu Pekárenský dvůr.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce či páry, kteří ocení moderní standard bydlení a výbornou dostupnost do samotného centra Brna. Pro maximální pohodlí je možné k bytu pronajmout i garážové stání za 2 200 Kč měsíčně.

Areál rezidence poskytuje svým obyvatelům nadstandardní zázemí:

24/7 recepce a ostraha

soukromý vnitroblok se zelení a relaxačními zónami

wellness se saunou, posilovna

grill point pro letní posezení

kolárna, kočárkárna a podzemní garáže

moderní společné prostory a kontrolovaný vstup

Nájemné: 13.500 Kč/měsíc

Zálohy na energie a služby: 4.000 Kč/měsíc

Vratná kauce: 13.500Kč

Provize RK: 13.500 Kč + 21% DPH

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte nás pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.