



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135455

2+kk Jubilejní

Jubilejní, Ostrava-Jih, Ostrava



3 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Renáta Dostálová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	1 m ²	Sklep:	1 m ²
Popis vybavení:	vestavné skříně v předsíni, ložnici, stůl a televizor, lednice, spíž, postel v ložnici,	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk a výměře 51 m², nacházející se v klidné a žádané části Ostravy-Hrabůvky.

Tato nemovitost v osobním vlastnictví kombinuje komfortní bydlení s výbornou dostupností všech služeb.

Hlavní předností bytu je prosvětlený interiér.

Srdcem bytu je obývací pokoj s nově položenou vinylovou podlahou a francouzským oknem, které nabízí uklidňující výhled do zeleně.

V ložnici jsou instalovány prostorné vestavné skříně po celé délce stěny, které zajistí dostatek místa pro vše potřebné.

Koupelna disponuje oknem pro přirozené větrání a denní světlo. V předsíni je položeno odolné linoleum pro snadnou údržbu.

V plánu je vybudování nové lodžie, která rozšíří obytný prostor a zvýší atraktivitu bytu.

Byt se nachází v klidné části obce, přesto v bezprostřední blízkosti veškeré občanské vybavenosti (školy, školky, obchody, MHD, lékaři).

Lokalita nabízí dostatek zeleně a prostor pro relaxaci i aktivní odpočinek.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, páry nebo jako bezpečná investiční příležitost v žádané lokalitě. Je pečlivě připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Financování zajistím na míru a za co nejlepších podmínek. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.