

Prodej dokončený penthouse 5+kk, 149 m² plus lodžie a terasa, dvě parkovací místa, sklepy, Praha - B

Radimova, 16900, Praha 6, Praha



29 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Vališ

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 602 604 606

E-mail:

pavel.valis@kwcz.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	5+kk
Podlaží v domě:	8	Počet podlaží v domě:	9
Celková podlahová plocha:	149 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte kvalitní bydlení ihned k nastěhování? Dopřejte si luxus. Za Vaši pozornost stojí penthouse 149 m² plus terasa a balkon v úspěšném projektu Rezidenci Radimova, Praha 6 - Břevnov.

Nabízíme k prodeji exkluzivní jižně orientovaný penthouse v 8. patře z celkových 9ti prestižního projektu Rezidence Radimova v Praze 6 - Břevnově. Tento prostor o výměře 149 m² je již dokončený, což umožňuje okamžité nastěhování. K bytu náleží také lodžie o velikosti 14,3 m² a terasa o celkové ploše 20,2 m², nabízející nádherné výhledy a dostatek prostoru pro venkovní relaxaci.

Klíčové vlastnosti:

- Umístění: 8. patro z 9, zajišťující klid a soukromí s nádherným výhledem

- Velkorysé venkovní plochy: Lodžie a terasa ideální pro relaxaci či soukromé akce - Dvě parkovací místa a možnost dokoupení dalších
- Prostorná sklepní kóje a možnost dokoupení další
- Konstrukce: Kombinovaný systém s monolitickým stropem, zděné příčky
- Okna a stínění: Hliníková okna s izolačním trojsklem, venkovní žaluzie
- Technologie: Teplovodní podlahové topení, klimatizace a rekuperace
- Energetická třída: B - zajišťující efektivní provozní náklady

Rezidence Radimova se nachází v atraktivní a klidné části Břevnova, která nabízí výbornou dostupnost do centra Prahy, na obchvat města i na letiště. V okolí je množství zeleně, parků a veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, školy a sportoviště.

Tento byt je ideální volbou pro náročné klienty, kteří hledají luxusní bydlení ve vyhledávané lokalitě.

Pro zájemce máme připravené financování hypotečním úvěrem za nejvýhodnějších podmínek, případně financování bez prokazování příjmů.

Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.