

Prodej bytu 2+1 55 m²

Gollové, 15200, Praha 5, Praha



2 699 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám krásný byt o dispozici 2+1 v družstevním vlastnictví v novostavbě domu společnosti Finep na Barrandově. Byt se nachází ve 2. patře z celkových 6 podlaží, přičemž budova je vybavena výtahem a jejím energetický štítek má hodnotu A.

Byt o celkové ploše 55 m² je orientován na západ do vnitrobloku se zahradou a je navržen tak, aby poskytoval příjemné a moderní bydlení.

Dispozice bytu (2 samostatné pokoje - 17,5m² a 12,2m²,

kuchyň s oknem - 9,4m², koupelna 5m² a prostorná předsíň s úložným prostorem) nabízí široké možnosti využití na vlastní bydlení či pronájem.

K bytu náleží také prostorný balkón o rozloze 6,5 m², kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo odpolední relaxaci.

Pro pohodlí majitelů je k dispozici garáž, což je v dnešní době významné plus.

Byt je nyní ve výstavbě a výběr vybavení koupelny, dveří a podlah nabízí prostor pro individuální řešení, které doplníte podle vlastních představ.

Cena za postoupení 2.699.000,-Kč

Anuita 6.706.329,-Kč

Měsíční splátka po převzetí bytu 37.200,-Kč

Garážové stání není zahrnuto v ceně.

U družstevního vlastnictví neprokazuje příjmy, nejste omezeni věkem.

Lokalita Barrandova nabízí kompletní občanskou vybavenost, blízkost přírody v Prokopském údolí, snadnou dopravu

do centra Prahy prostřednictvím tramvají a skvělé napojení na pražský okruh.

V případě zájmu mne kontaktujte Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.