

Pronájem bytu 3kk, 66m², Praha 4 - Michle

Baarova, 14000, Praha 4, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc

Poplatky: 3 000 Kč včetně elektřiny



Vyřizuje

Polina Shevchenko**Tel.:** +420 733478584**GSM:** +420 733478584**E-mail:**polina@goldkeyreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Satelit		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: BaaB

Nabízím k pronájmu světlý byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 66 m and sup2; s balkonem, situovaný ve 3. nadzemním podlaží domu bez výtahu v klidné lokalitě Praha 4 Michle, ul. Baarova.

Byt je po kompletní rekonstrukci a nabízí praktickou dispozici:

- 2 samostatné ložnice (každá cca 14 m and sup2;)
- prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon
- koupelna s vanou a pračkou
- předsíň se samostatnou komorou.

Kuchyň je vybavena všemi spotřebiči lednicí, varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou a myčkou nádobí.

Byt je vhodný až pro 4 osoby. Domácí mazlíčci po dohodě.

Možnost pronájmu parkovacího místa ve dvoře za +2 200 Kč / měsíc.

Výborná dopravní dostupnost metro Budějovická cca 10 minut chůze, autobusová zastávka Brumlovka cca 6 minut.

K nastěhování ihned.

Nájemné: 30 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3 000 Kč / měsíc (3 osoby) včetně elektřiny

*4 000 Kč / měsíc (4 osoby) včetně elektřiny

Vratná kauce: 33 000 Kč

Provize RK: 31 000 Kč

Celkem při nastěhování: 97 000 Kč

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro domluvení prohlídky.