

Prodej, byty/3+kk, 82 m², 37384 Dubné, České Budějovice [ID 80661]

Dubné



6 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 82 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | projekt |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nově uvolňujeme do prodeje krásný podkrovní byt o dispozici 3 kk v atraktivním developerském projektu Rezidence Dubné, který představuje ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do Českých Budějovic.

Prakticky řešený útulný byt o podlahové ploše 82 m² nabízí ideální prostor pro pohodlné bydlení. Součástí bytu je také balkón o velikosti 9 m², který poskytuje ideální místo pro relaxaci.

Hlavní výhody bytu

- dispozice 3kk
- podlahová plocha 82 m²
- balkón 9 m²
- parkovací místo v ceně
- sklep
- příprava na klimatizaci

- příprava na předokenní žaluzie
- moderní developerský projekt

Moderní bydlení s přidanou hodnotou

Rezidence Dubné nabízí komfortní bydlení s důrazem na kvalitu, prostor a praktičnost. Ve společném vnitrobloku bude k dispozici studna s užitkovou vodou, což přináší úsporu nákladů například pro údržbu zeleně.

Projekt je aktuálně ve fázi dokončené hrubé stavby, což umožňuje klientské změny, úpravu dispozice i spolupráci s architektem a vytvoření bydlení přesně podle vašich představ.

Lokalita

Obec Dubné nabízí kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, obchody, služby i sportovní vyžití. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost do Českých Budějovic, což z této lokality činí ideální místo pro klidné rodinné bydlení.

Termíny a financování

- dokončení projektu: 1. pololetí 2027
- možnost individuálního splátkového kalendáře

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají kvalitní nové bydlení v blízkosti Českých Budějovic za dostupnou cenu.

Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí.

Pro více informací nebo rezervaci nás neváhejte kontaktovat.