



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79040

## Praha 5 - Smíchov, moderní zařízený byt 2+ kk k pronájmu, 69,6 m<sup>2</sup>, společná terasa, lodžie

Radlická, Praha 5, Praha



**23 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.000 Kč/ 1  
osoba, 6.000 Kč/ 2 osoby +  
elektřina



Vyřizuje

**Ing. Michaela**

**Csizmarová**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420608444030

**E-mail:**

[michaela.csizmarova@homesweethome.cz](mailto:michaela.csizmarova@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Lodžie:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu jedinečný moderní byt 2+kk. Byt se nachází ve 4. patře novostavby nedaleko Anděla, Radlická ulice, Praha 5 - Smíchov. Komfortně zařízený byt nabízí stylové bydlení. Prvotřídní kuchyňský kout je plně vybaven zabudovanými spotřebiči - lednice, mrazák, sklekeramická deska, trouba, myčka. Koupelna s vanou, wc. K dispozici je také pračka. Z ložnice vchod na lodžii, skvěle odhlučněná ložnice, nic nezabrání kvalitnímu spánku. V bytě jsou použity kvalitní materiály - plovoucí podlaha, odhlučněná velká francouzská okna zajišťující dostatek světla. V případě zájmu lze pronajmout garážové stání za měsíční poplatek 2500 Kč. K dispozici je také společná terasa. Moderní a kvalitní bydlení v oblíbené a dostupné lokalitě Prahy 5 - Smíchova. Strategická poloha nabízí veškerý komfort městského života skloubeného s přírodou. Hned u domu je park, nabízející možnosti k relaxu a procházkám v přírodě, Kompletní občanská vybavenost - nedaleko obchodní centrum, fitness, kino, restaurace, kavárny, mateřské i základní školy. Skvělá dopravní dostupnost - zastávka tramvaje přímo před domem, stanice autobusu za rohem, metro B nedaleko.