

Pronájem bytu 4+1 v přízemí rodinného domu, 110 m², Praha - Dolní Chabry

Osecká, Praha-Dolní Chabry, Praha



27 000 Kč
 za měsíc



Vyřizuje
Mgr. Jakub Krejza
 Tel.: 267 314 470
 GSM: +420 603 260 592
 E-mail:
jakub.krejza@gpre.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní společnost Gepard nabízí k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 4+1 v přízemí rodinného domu o užitné ploše 110 m². Ze společné vstupní chodby do domu je za uzamykatelnými dveřmi prostorná hala, odkud se vchází do jednotlivých místností. Zde jsou tři velké neprůchozí pokoje a jeden menší, který je možná použít jako pracovnu či šatnu. Samostatná kuchyně je vybavená starší, ale plně funkční kuchyňskou linkou a součástí je také potravinová spíž. Koupelna je nově zrekonstruovaná se sprchovým koutem, vanou a umyvadlem, stejně tak samostatná toaleta. Nájemné činí 27.000 Kč + zálohy na služby 7.000 Kč včetně elektřiny. Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů (54.000 Kč) a provize RK ve výši nájemného vč. služeb (34.000 Kč). Majitel preferuje dlouhodobého a

stabilního nájemce, nekuřáka a bez domácích mazlíčků. Byt je nově vymalovaný, vybavený nábytkem, který po dohodě s nájemcem může zůstat nebo nemusí a je k dispozici ihned. Jedná se o velmi klidnou lokalitu v rámci Dolních Chaběr. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.