

## Pronájem bytové jednotky 1+1, 61 m<sup>2</sup> - po rekonstrukci

Mírové nám., Písek



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Tomáš Freiberg****Tel.:** 733 785 785**GSM:** +420736434850**E-mail:**[tomas.freiberg@re-max.cz](mailto:tomas.freiberg@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 61 m<sup>2</sup>, umístěný ve 3. nadzemním podlaží zděného domu.

Byt prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí, která zahrnuje:

- nové rozvody elektřiny a vody
- nová okna
- nové podlahy
- moderní kuchyňskou linku včetně spotřebičů
- zcela novou koupelnu a WC
- renovované vchodové i vnitřní dveře

K bytu náleží zděný sklep, který poskytuje praktický a bezpečný úložný prostor pro kola, sezónní vybavení či další věci. Součástí užívání bytu je také společný balkón pro dvě bytové jednotky, který lze využívat k relaxaci či sušení prádla.

Informace k domu -

V měsících květen a červen 2026 bude na domě probíhat rekonstrukce fasády, která přispěje k dalšímu zhodnocení celé nemovitosti.

Finanční podmínky -

- nájemné: 15.000 Kč / měsíc
- služby: 2.200 Kč / měsíc + elektřina (přepis na nájemce)
- vratná kauce: 30.000 Kč
- provize RK: 15.000 Kč + DPH

Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní, čisté a bezstarostné bydlení v kvalitně zrekonstruovaném bytě.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.

Rád Vám byt osobně představím a domluvím prohlídku.

Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.