

Prodej bytu 2+kk 55 m² Podlesí V, Zlín

Podlesí V, 76005, Zlín



4 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Konior

Tel.: 770 179 185

GSM: +420 770 179 185

E-mail: info@konior.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Balkón:	3 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 120 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 55 m², který se nachází v oblíbené lokalitě Zlín - Podlesí, v bezprostřední blízkosti centrálního parku.

Byt je družstevní, s již splacenou anuitou, což je významná výhoda pro budoucího majitele. V současné chvíli není možné převést byt do osobního vlastnictví, nicméně o této možnosti bude do budoucna jednat rada města, která je menšinovým vlastníkem domu.

Samotný byt nabízí praktickou dispozici 2+kk, která je ideální pro pár, menší rodinu nebo i seniory - dům je vybaven výtahem. Interiér působí příjemně a vzdušně, s dostatkem prostoru pro pohodlné každodenní fungování.

Velkým benefitem je krásný výhled a klidné okolí plné zeleně. Centrální park máte doslova pár kroků od domu, což

oceníte při procházkách, sportu nebo odpočinku. Zároveň je lokalita dobře dostupná do centra města i k veškeré občanské vybavenosti.

Tento byt představuje ideální kombinaci klidného bydlení a praktické dostupnosti. Pokud hledáte místo, které dává smysl jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici, rád vám poskytnu více informací nebo vás bytem osobně provedu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Váš zlínský makléř, Tomáš
KONIOR & Partners | Real Estate