

Pronájem výrobní haly 1000m² ve F-Místku

Křižíkova, 73801, Frýdek-Místek



930 Kč

za m²/rok

sam. měření el. energie,
popl. za ostrahu , pronájem
jeřábu



Vyřizuje

Miroslava Dobřanská

Tel.: 734 222 111

GSM: 734 291 144

E-mail:

top.roznov@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	1040 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Ostatní:	Stravování	Umístění objektu:	okraj obce
Elektrina:	Elektro - 400 V	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem výrobní haly ke komerčnímu využití o velikosti 1040m² ve Frýdku-Místku. Hala je umístěna v uzavřeném areálu se strážní službou 24/ 7. Hala je určena především k různým kovo výrobám a kovoobrábění, ale také lze využít ke skladování. Vstup do haly je přes vysoká vrata o výšce 4,20 a šířce 4,50m, umožňující bezproblémový vjezd do haly i pro kamióny. Je zde zavedena elektrina 220, 380V s dostatečným příkonem a se samostatným měřením. V hale je také zaveden i plyn. Halu je možné i vytápět pomocí plynových zářičů umístěných u stropu. Ovšem náklady na vytápění jsou dost vysoké. V hale je k dispozici i jeřáb s dálkovým ovládním o nosnosti 12,5t. Lze také využít i venkovních ploch kolem haly ke skladování. V areálu je k dispozici i sociální zázemí pro zaměstnance a šatny. Hala je volná od 1.9.2026. Cena za pronájem haly je stanovena na částku 930.- Kč/m²/rok. K této částce jsou ještě účtovány poplatky za služby spojené s údržbou a provozem v areálu. Majitel požaduje při podpisu nájemní smlouvy kauci ve výši 1xměs. nájmu a provize RK je také ve výši 1xměs. nájmu. Prohlídku haly je možné uskutečnit po předchozí domluvě. Ev. číslo: 656121.