

Prodej bytu 1+1

U výtopny, Kladno



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 28 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+1.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží (2. patro) bytového domu v klidné části Kladna - Kročehlavy.

Dispozice:

Vstupní chodba

Samostatná kuchyně s jídelním koutem.

Světlý obývací pokoj

Koupelna s toaletou

Jednotka je v dobrém a udržovaném stavu, který nevyžaduje žádné zásadní opravy. Je tedy připravena k okamžitému nastěhování nebo k dalšímu pronájmu bez nutnosti počátečních investic do rekonstrukce.

Technické parametry:

Plocha bytu: 28 m²

Sklepné kóje o velikosti 3 m² v suterénu domu.

Vytápění: Dálkové

Stav objektu: Velmi dobrý (udržovaný dům, čisté společné prostory).

Lokalita:

Město Kladno disponuje kompletní občanskou vybaveností (obchody, školy, lékaři, sportoviště). Výborná dopravní dostupnost do Prahy - zastávka MHD/PID je v docházkové vzdálenosti, cesta autem na okraj Prahy trvá cca 20 minut.

Tento byt je ideální volbou pro:

Jednotlivce či mladý pár jako první "startovací" bydlení.

Seniory hledající bezpečné a úsporné bydlení.

Investory (byty 1+1 v této lokalitě jsou díky nízkým nákladům velmi žádané na poli pronájmů).

Cena včetně provize a právního servisu

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.